

元启驾校项目

严格按照标准建设方案

(标准化建设实施与全过程控制文件)

项目名称: 方城县元启机动车驾驶培训及驾考综合服务中心
建设项目

建设单位: 方城县元启机动车驾驶培训有限公司

建设地点: 河南省南阳市方城县杨集镇尹店村区域

编制日期: 二〇二六年七月

本方案为项目建设管理文件，不替代法定审批文件、工程勘察报告、施工图设计及专项审查意见。

目 录

一、编制说明.....	3
二、项目基本情况.....	4
三、主要编制依据.....	6
四、建设目标.....	7
五、标准化建设基本原则.....	9
六、总体规划与功能分区方案.....	11
七、场地工程建设要求.....	15
八、教学车辆标准化配置.....	17
九、人员和组织机构建设.....	18
十、管理制度体系建设.....	20
十一、信息化和智慧化建设.....	21
十二、工程实施步骤.....	22

目 录（续）

十三、标准符合性审查机制.....	24
十四、工程质量保证措施.....	25
十五、安全生产和应急保障.....	26
十六、绿色与环境友好建设.....	28
十七、建设进度控制.....	29
十八、预期建设成效.....	30
十九、结论.....	31
附件一：项目适用标准与规范清单.....	31
附件二：标准符合性全过程检查表.....	33
附件三：建议插图位置及人工添加说明.....	34

使用说明

本方案以现行机动车驾驶员培训国家标准、交通运输管理规定及工程建设通用规范为主要依据，结合元启驾校项目一期约 229 亩用地、丘陵地形和拟开展培训业务进行编制。文中标注的插图位置仅为人工添加提示，当前文档不包含任何效果图或现场照片。

项目在设计 and 施工过程中，应以依法批准的国土空间规划、勘察成果、施工图及主管部门书面意见为最终依据。标准更新、政策调整或项目备案范围变化时，应同步修订本方案。

一、编制说明

为高标准推进元启驾校项目规划、设计、建设、验收及后续运营管理，确保项目功能布局科学、训练场地规范、教学设施完善、安全保障可靠、建设质量可追溯，结合项目实际，制定本方案。

本项目坚持“规划先行、标准引领、安全优先、质量为本、适度超前、一次规划、分步实施”的建设思路，不以满足最低建设条件为目标，而是以建设区域内设施先进、管理规范、环境优美、功能完善的现代化机动车驾驶培训及驾考综合服务项目为目标。

GB/T 30340—2025《机动车驾驶员培训机构业务条件》和GB/T 30341—2025《机动车驾驶员培训教练场技术要求》均于2025年10月5日发布、2026年5月1日起实施，现为现行推荐性国家标准，分别全部代替2013版标准。项目拟主动将两项标准作为规划设计、工程建设、设施配置和运营准备的核心技术依据。

本方案所称“严格按照标准建设”，是指将适用标准条款转化为规划指标、设计参数、施工控制点、验收项目和运营制度，并通过文件审查、现场测量、工程检测、实车验证和档案留痕形成可核验的闭环，而不是仅在项目介绍材料中原则性引用标准名称。



元启驾校项目总体规划效果示意（最终以批准规划和实际建设为准）

二、项目基本情况

（一）项目名称

方城县元启机动车驾驶培训及驾考综合服务中心建设项目。

（二）建设单位

方城县元启机动车驾驶培训有限公司。

（三）建设地点

项目位于河南省南阳市方城县杨集镇尹店村区域。项目周边自然环境较好，西侧、北侧以山体丘陵为主，东侧邻近区域交通干线，具备建设机动车驾驶培训、考试服务及相关配套设施的区位条件。具体建设边界以依法批准的规划和供地文件为准。

(四) 建设规模

项目一期规划用地约 229 亩，具体面积、坐标、界址和地类以省政府建设用地批复、供地文件、勘测定界成果和不动产权属资料为准。项目采用总体规划、分区建设、分期投用的实施方式，并根据培训业务类别和场地承载能力合理确定各类训练设施规模。

(五) 项目建设状态

项目目前处于前期筹建和规划推进阶段。场地竖向设计、功能分区、道路组织、工程建设标准及设施配置，应在国土空间规划、规划条件、工程勘察、施工图设计和专项论证基础上进一步确定。项目现阶段的效果图、示意图和文字说明均属于建设构想，不作为施工和验收依据。

(六) 主要建设内容

1. 机动车驾驶培训理论教学设施；
2. 小型汽车训练场地；
3. 大中型客货车训练场地；
4. 各准驾车型驾驶操作训练道路；
5. 驾驶技能考试及综合服务设施；
6. 教练车辆停车、检查及维护设施；
7. 学员候训、休息及便民服务设施；
8. 安全监控、应急救援和消防设施；
9. 场内道路、给排水、供配电、照明、通信等基础设施；
10. 绿化、景观、环境保护及附属设施。

最终建设内容以项目备案范围、批准规划、主管部门意见和施工图设计为准。未经批准不得擅自扩大建设内容、改变用地用途或者将非经营性配套设施变更为其经营项目。



元启驾校项目区位及一期建设范围示意

三、主要编制依据

(一) 机动车驾驶培训核心依据

1. GB/T 30340—2025《机动车驾驶员培训机构业务条件》;
2. GB/T 30341—2025《机动车驾驶员培训教练场技术要求》;
3. 《机动车驾驶员培训管理规定》(交通运输部令 2026 年第 8 号修正, 自 2026 年 3 月 20 日起施行);

4. JT/T 1099—2016《机动车驾驶员培训机构培训服务规范》；
5. JT/T 915—2014《机动车驾驶员安全驾驶技能培训要求》；
6. JT/T 1302.1—2019《机动车驾驶员计时培训系统 第1部分：计时终端技术要求》；
7. JT/T 1302.2—2024《机动车驾驶员计时培训系统 第2部分：平台技术要求》；
8. 机动车驾驶培训教学、结业考核、车辆技术、安全生产及信息管理相关现行标准。

现行《机动车驾驶员培训管理规定》明确，机动车驾驶培训实行分类备案，培训机构应具备与备案业务相适应的组织机构、管理制度、教学人员、管理人员、教学车辆、教学设施设备和教练场地；具体业务条件按照国家标准执行。

(二) 工程建设依据

1. 国土空间规划、建设用地、工程规划许可和施工许可相关规定；
2. 建筑与市政工程通用规范及工程建设强制性规范；
3. 建筑防火、消防设施和消防验收相关规范；
4. 建筑给水排水、节水、防洪排涝和海绵设施相关规范；
5. 建筑电气、供配电、防雷接地和智能化相关规范；
6. 无障碍设施建设规范；
7. 道路交通标志、标线、照明和安全防护相关规范；
8. 建筑节能、绿色建筑、环境保护和水土保持相关规定；
9. 工程施工质量控制、材料检测和竣工验收相关规定；

10. 河南省、南阳市及方城县现行地方性管理要求。

当不同标准或规范对同一事项的要求不一致时，应按照法律效力、强制程度、发布时间、适用范围和安全控制等级进行判断，原则上执行效力更高、强制性更强或者安全要求更严格的规定，并取得设计单位和主管部门书面确认。

(三) 标准动态管理要求

项目建设周期较长，标准和政策可能调整。建设单位应建立标准动态更新机制，在规划定稿、施工图审查、招标采购、开工建设、竣工验收和经营备案前分别核对一次标准有效状态。已废止、被替代或者不适用于本项目的标准，不得继续作为施工和验收依据。

四、建设目标

(一) 总体目标

通过科学规划和标准化建设，将项目建设成为集机动车驾驶培训、驾驶技能训练、考试服务、交通安全教育、教练员培训、车辆管理及学员服务于一体的现代化驾培驾考综合服务中心。

(二) 质量目标

1. 规划设计符合批准的国土空间规划、规划条件和用地性质；
2. 教练场地、训练项目及配套设施符合现行国家标准和经审查的施工图；

3. 工程施工质量达到国家规定的合格标准，重要区域力争达到优良工程控制水平；
4. 重要设施、隐蔽工程、关键尺寸和安全设施全过程留痕；
5. 未经验收或者验收不合格的区域不得投入使用；
6. 项目建成后具备依法办理相应经营备案和开展培训业务的基础条件。

(三) 安全目标

建立“人防、物防、技防、制度防”相结合的安全体系，重点实现以下目标：

1. 人员与车辆流线尽量分离；
2. 不同车型训练区域合理分隔；
3. 训练道路与社会车辆通行道路有效隔离；
4. 重要路口、坡道、边坡及危险区域实现监控覆盖；
5. 消防、急救、疏散和应急救援设施配置到位；
6. 建设和运营阶段安全风险可识别、可控制、可追溯；
7. 项目建设及运营期间不发生较大以上安全责任事故。

(四) 环境目标

合理利用现状地形，减少不必要的大挖大填，完善排水、防洪、水土保持、边坡防护和绿化系统，建设环境整洁、道路清晰、功能协调、具有较好景观效果的驾驶培训园区。绿化景观应服务于安全视距、噪声隔离、雨水组织和学员休息，不得影响交通标志、道路照明和监控设备的正常使用。

五、标准化建设基本原则

（一）依法依规原则

项目规划、土地使用、工程建设、经营备案、教学培训和安全管理均依法推进，不以内部方案代替法定审批，不以规划效果图代替工程设计文件，不以会议口头意见代替正式书面依据。

（二）标准先行原则

在规划设计前建立项目标准清单，将国家标准、行业标准、工程建设强制性规范和主管部门要求落实到规划图纸、施工图纸、招标文件、工程合同、设备采购参数和验收标准中。

（三）安全优先原则

涉及训练安全、边坡安全、消防安全、车辆运行安全、人员疏散和应急救援的事项，必须优先论证、优先设计、优先建设、优先验收。

（四）功能匹配原则

训练项目数量、训练道路规模、教练车辆数量、教练人员配置、停车容量和学员接待能力应相互匹配，避免单纯追求场地面积、建筑规模或者视觉效果。

（五）分区组织原则

根据不同车型、不同训练项目和不同人员类别合理分区，减少小型车辆、大型车辆、考试车辆、社会车辆、后勤车辆和行人的交叉干扰。

(六) 适度超前原则

在符合投资控制和技术可行性要求的前提下，适度预留新能源汽车培训、智能教学、远程监管、计时培训、数字档案及后续新增车型的条件。

(七) 全过程控制原则

标准执行贯穿规划、勘察、设计、招标、施工、监理、检测、验收、备案和运营准备全过程，不能只在竣工验收阶段集中补充。

(八) 真实展示原则

项目对外宣传应准确区分“现状实景”“规划效果”“施工进度”和“建成成果”。未建成内容必须注明“规划效果图”或“拟建示意”，不得使公众误认为项目已经建成投用。

六、总体规划与功能分区方案

(一) 总体布局

结合项目地形高差、主要入口、周边山体和外部交通条件，按照“教学服务相对集中、训练区域分类设置、车辆运行有序组织、人员活动安全便捷、基础设施统筹建设”的原则进行总体布局。

项目总体上可划分为以下功能区域：

1. 综合服务区；
2. 理论教学区；
3. 小型汽车训练区；
4. 大型车辆训练区；

5. 公共训练道路区；
6. 驾驶考试服务区；
7. 教练车辆停放和维护区；
8. 学员候训及生活服务区；
9. 安全应急及设备保障区；
10. 绿化景观和生态防护区。

各分区最终位置、面积、道路高程和工程界面，应以批准的修建性详细规划和施工图为准。总体规划应重点处理场地高差、内部道路闭环、不同车型分流、雨水汇流、消防通行、边坡稳定和后续分期建设衔接。



元启驾校项目总体功能分区规划示意

（二）综合服务区

综合服务区拟集中设置学员咨询与报名、业务办理、档案管理、教学管理、教练员管理、信息查询、投诉受理、医疗急救、公共卫生间、无障碍服务、学员休息、便民服务、安全监控和综合调度等功能。

综合服务建筑应兼顾人员集中、业务办理、消防疏散、无障碍通行、数据安全和后期运营管理需要。服务大厅、候办区和教学管理区应合理分流，避免学员集中时形成拥堵。



综合服务中心规划效果示意

（三）理论教学区

理论教学区应配置与培训规模相适应的理论教室、多媒体教学设备、交通安全教育设施、机动车结构教学设施、应急处置及伤员急救教学设施、驾驶模拟教学设施、教学资料和档案存储设施、教学信息化终端等。

理论教学场所不得与存在明显噪声、废气、维修污染或者车辆运行风险的区域混杂设置。教室照明、通风、消防、疏散、无障碍和设备用电应符合建筑和教育场所相关规范。

(四) 小型汽车训练区

小型汽车训练区重点服务 C1、C2 等准驾车型，结合国家标准和教学实际，合理设置以下训练内容：

1. 倒车入库训练项目；
2. 侧方停车训练项目；
3. 曲线行驶训练项目；
4. 直角转弯训练项目；
5. 坡道定点停车和起步训练项目；
6. 场内综合训练道路；
7. 起步、停车、换挡及基础操作训练区域；
8. 学员候训和教练车辆临时停放区域。

各训练单元应保证标准规定的有效尺寸、运行空间和安全缓冲区域，不得通过压缩转弯空间、共用危险区域、占用消防通道或者降低视距条件的方式增加项目数量。相邻训练项目之间应合理组织车辆排队，避免倒车车辆、转弯车辆和直行车辆相互干扰。



小型汽车训练区规划效果示意

（五）大型车辆训练区

大型车辆训练区应根据拟开展的 A1、A2、A3、B1、B2 等车型业务，设置相应的训练道路、项目单元、车辆等待区、安全缓冲区和技術保障区。

大型车辆训练区域应重点控制道路宽度、转弯半径、纵坡和横坡、视距条件、车辆掉头和会车空间、大型车辆与小型车辆交叉、坡道项目安全防护以及车辆停放和日常检查空间。大型车辆训练区原则上应与小型车辆高频训练区域进行有效分隔。



大型车辆训练区规划效果示意

（六）场内公共训练道路

场内道路应形成相对完整、连续和可组织的训练系统，合理设置直线道路、弯道、坡道、路口、人行横道、模拟公交站点、模拟学校和居民区等交通环境，并配置限速、让行、转向、停车、照明和安全警示设施。

训练道路不得与场内社会车辆通行道路长期无序混用。公共道路、教练车通道、后勤通道、消防通道和人员步行系统应在总图层面明确关系，并通过标志、隔离设施、路面材料或管理制度进行区分。



元启驾校场内交通组织与人车分流示意

七、场地工程建设要求

（一）场地竖向设计

针对项目丘陵地形、沟壑较多和高差较大的特点，应专项编制场地竖向设计方案，明确场地控制高程、各平台标高、挖填方范围和工程量、边坡形式及支护措施、道路纵横坡、雨水汇流、防洪排涝、地基承载、沉降控制、土石方调配和剩余土石料依法处置方式。

未经工程勘察、地形测绘和竖向设计，不得仅凭概念规划图开展大规模场地开挖和平整。竖向设计应与训练项目尺

寸、道路坡度、建筑室外标高、排水系统和分期建设界面同步确定。



项目场地竖向控制及排水组织示意

(二) 道路与场坪结构

道路和训练场坪应根据车型荷载、使用频率、地基情况、气候条件和排水条件进行结构设计。大型车辆高频通行区域、坡道项目、转弯区域、制动区域和车辆集中停放区域，应重点加强基层承载能力、面层抗车辙能力及不均匀沉降控制。

施工前应通过试验段验证压实度、平整度、结构厚度和排水效果。训练项目关键边线、桩位和标线应在面层稳定后由专业测量人员复核放样。

(三) 交通标志和标线

场内交通标志、标线、指示牌、项目编号及安全警示设施应统一设计、统一制作、统一安装。标志标线应做到信息准确、位置合理、视认清晰、夜间可辨、不相互遮挡，并与训练路线、教学要求和管理规则一致。

不得使用含义不明、尺寸混乱、色彩随意或者与道路交通安全规则明显不一致的标志标线。涉及考试项目的设施还应与公安机关考试场地建设和验收要求相衔接。

(四) 给排水和防洪

项目应建立完整的雨污分流和场地排水系统，重点做好山体来水截排、场坪雨水收集、道路边沟、低洼区域排水、边坡冲刷防护、雨水口和检查井设置、生活污水处理与排放以及极端天气应急排水。

排水系统应与场地竖向设计同步，不得在训练项目、车辆转弯区、坡道起点、建筑出入口和人员通道形成大面积积水。应结合当地暴雨条件进行排水能力校核，并设置便于清掏维护的检查设施。

(五) 供配电与照明

根据教学、办公、训练、监控、消防、充电和设备运行需求合理确定用电负荷，设置配电、接地、防雷和应急供电设施。夜间训练区域、人员通道、停车场、主要路口、坡道及应急区域应配置相应照明，避免眩光、暗区和频闪影响驾驶训练。

(六) 消防和应急设施

按照建筑性质、场地规模和车辆类型配置消防设施，保障消防车道、疏散通道和应急出口畅通。训练区应合理设置灭火器材、应急救援器材、急救设施、应急集合点、应急广播或通知设备、突发事件处置指引以及事故车辆临时处置区域。

(七) 边坡和防护工程

涉及高边坡、深挖方、高填方、临空道路和地质条件复杂区域的，应开展工程勘察和专项设计，并根据风险等级设置挡土、锚固、排水、落石防护、防撞护栏和监测设施。边坡安全未经验收，不得开放相邻训练道路和人员活动区域。

(八) 无障碍和便民设施

综合服务区、理论教学区、卫生间、停车区和主要公共通道应按规定设置无障碍设施。学员候训区应配置遮阳避雨、座椅、饮水、信息提示、卫生间和必要的急救条件，并根据季节和培训规模设置防暑、防寒和恶劣天气停训措施。

八、教学车辆标准化配置

教学车辆应与备案业务类型、培训规模、训练场容量和教练员数量相匹配，并符合国家有关车辆登记、技术状况、环保、安全和教学辅助装置要求。

依据现行《机动车驾驶员培训管理规定》，教学车辆应配置副后视镜、副制动踏板、灭火器以及其他必要安全防护装

置。项目最终备案类别、最低车辆数量和车型结构，应在运营方案确定后按照 GB/T 30340—2025 及主管部门要求核定。

教学车辆管理应重点落实以下要求：

1. 依法登记并保持技术状况良好；
2. 按规定开展维护、检测和安全检查；
3. 建立“一车一档”技术档案；
4. 明确车辆使用责任人和交接制度；
5. 安装符合要求的教学辅助及安全装置；
6. 落实出车前、训练中和收车后检查；
7. 严禁带故障车辆参加教学；
8. 新能源教学车辆配置合规充电和消防安全设施；
9. 教练车辆停放、充电、维修和训练区域原则上分开管理；
10. 车辆标识、车身广告和教学标志统一规范，不影响安全视线。



元启驾校标准化教学车辆配置示意

九、人员和组织机构建设

项目投入运营前，应建立与业务规模相适应的组织机构，至少涵盖教学管理、教练员管理、学员管理、培训质量管理、结业考核、教学车辆管理、场地设施管理、安全生产管理、档案管理、计算机和信息系统等职能。

现行管理规定要求培训机构配备相应理论教练员、驾驶操作教练员和管理人员，并明确岗位职责。理论教练员、驾驶操作教练员的资格条件及数量，应按照管理规定和 GB/T 30340—2025 执行。

（一）组织架构建议

1. 综合管理部门；
2. 教学与教研部门；
3. 教练员管理部门；
4. 学员服务部门；
5. 车辆与设备管理部门；
6. 安全生产与应急管理部门；
7. 信息化与档案管理部门；
8. 财务及后勤保障部门。

（二）人员管理要求

1. 岗位设置与培训规模相匹配；
2. 资格条件和从业经历真实可核验；
3. 实行岗前培训、继续教育和年度考核；
4. 建立教练员教学质量、学员评价和安全记录档案；

5. 对不符合岗位条件、存在严重投诉或安全隐患的人员及时调整；
6. 重要岗位实行职责分离、权限控制和工作留痕。



元启驾校教练员队伍建设展示

十、管理制度体系建设

项目运营前应形成完整、可执行、可检查的制度体系，重点包括：

1. 安全生产责任制度；
2. 教练员管理制度；
3. 学员管理制度；
4. 培训质量管理体系；
5. 教学计划和教学日志管理制度；
6. 结业考核制度；

7. 教学车辆管理制度；
8. 场地设施设备管理制度；
9. 安全检查和隐患整改制度；
10. 消防安全管理制度；
11. 极端天气停训制度；
12. 突发事件应急预案；
13. 学员投诉处理制度；
14. 培训收费和合同管理制度；
15. 档案管理和信息安全制度；
16. 个人信息保护制度；
17. 教练车维修保养制度；
18. 事故报告与调查处理制度；
19. 对外宣传和规划效果图使用管理制度。

各项制度应明确责任部门、责任岗位、办理流程、审批权限、记录表单、保存期限和追责机制，避免制度停留在纸面。建设阶段形成的设计变更、材料验收、隐蔽工程、质量检测 and 竣工资料，应与运营阶段设施设备档案有效衔接。

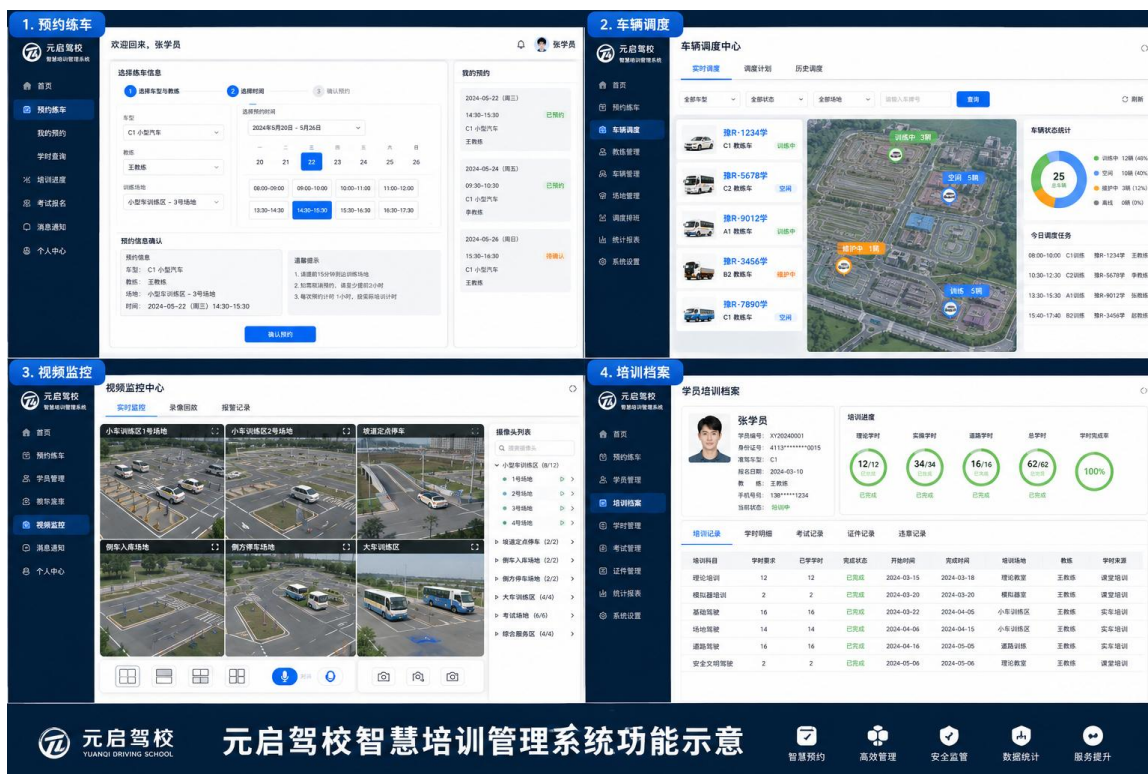
十一、信息化和智慧化建设

项目按照统一规划、分步实施、安全可靠、数据真实的原则建设信息化系统，逐步实现以下功能：

1. 学员身份和培训信息管理；
2. 教练员及教学车辆管理；
3. 计时培训数据管理；

4. 预约练车和训练资源分配；
5. 训练场车辆调度；
6. 车辆定位和运行轨迹管理；
7. 视频监控和重点区域回放；
8. 安全风险预警；
9. 车辆维修保养提醒；
10. 学员评价和投诉处理；
11. 电子档案；
12. 培训质量分析；
13. 管理权限控制和操作日志留痕；
14. 数据备份、灾难恢复和网络安全防护。

信息系统建设不得以技术展示代替实际管理，应保证数据真实、完整、可追溯，并依法保护学员、教练员和员工个人信息。涉及计时培训、监管平台对接和身份核验的设备，应符合相应行业标准和主管部门接口要求。



元启驾校智慧培训管理系统功能示意

十二、工程实施步骤

第一阶段：标准核对与方案深化

1. 收集完整标准文本和主管部门要求；
2. 建立《项目适用标准清单》；
3. 对现有规划方案逐项核查；
4. 明确功能分区、车型范围和建设边界；
5. 完成场地勘察、测绘及竖向设计；
6. 对不符合标准的内容及时调整；
7. 形成规划阶段标准符合性审查记录。

第二阶段：施工图设计和专项审查

1. 完成建筑、道路、结构、排水、电气、消防等施工图；

2. 完成边坡、地基、防洪、水土保持和交通组织专项设计；
3. 将标准要求转化为图纸尺寸、材料做法和验收指标；
4. 依法完成施工图审查及专项审批；
5. 对大型车辆训练区和复杂边坡组织专家论证；
6. 未经审查的设计文件不得直接用于施工。

第三阶段：招标采购和施工准备

1. 在招标文件中明确适用标准、质量目标和验收要求；
2. 对主要材料、设施和设备提出完整技术参数；
3. 建立设计、施工、监理、检测和建设单位责任体系；
4. 完成技术交底和安全交底；
5. 对关键训练项目先行制作实体样板或试验段；
6. 建立材料设备样品确认和封样制度。

第四阶段：工程施工

严格执行施工图和技术标准，重点控制场地高程、道路尺寸、路面结构、项目单元尺寸、坡道坡度、排水设施、标志标线、安全防护、消防设施、电气照明、信息化预埋、绿化及环境工程。

设计变更必须履行书面程序，不得由施工单位现场随意调整训练项目尺寸、道路结构、边坡形式和排水方向。涉及使用功能和标准符合性的重大变更，应重新组织设计复核和审查。

第五阶段：专项检测和验收

按照“分部分项验收—专项验收—整体竣工验收—运营条件核验”的顺序开展验收，重点核验以下内容：

1. 用地、规划和建设手续；
2. 训练项目尺寸及数量；
3. 道路和场坪工程质量；
4. 排水和防洪效果；
5. 边坡及挡护工程；
6. 消防和应急设施；
7. 标志标线；
8. 照明和监控系统；
9. 教学设施设备；
10. 车辆和人员配置；
11. 管理制度和档案；
12. 经营备案条件。

第六阶段：运营准备与试运行

1. 完成经营备案所需材料；
2. 完成车辆、人员、制度和设备配置；
3. 开展全场道路和训练项目实车测试；
4. 开展消防、急救、恶劣天气和紧急疏散演练；
5. 通过限定区域、限定车辆和限定人员进行试运行；
6. 根据试运行问题完成整改后再正式开放。

十三、标准符合性审查机制

项目建立“设计单位自查、建设单位复核、专家及主管部门核验”的三级审查机制。

(一) 设计单位自查

设计单位提交规划和施工图成果时，应同步提交标准条款落实说明、关键尺寸汇总表、设计计算书和图纸自查表。对无法直接落实或者存在适用争议的条款，应说明技术处理方式和依据。

(二) 项目单位复核

建设单位组织工程、培训、安全、运营、车辆和信息化人员，对设计成果进行使用功能和标准符合性复核，重点关注不同专业图纸之间的矛盾、施工可实施性、后期运营管理和投资控制。

(三) 专家及主管部门核验

对训练场总体布局、重点训练项目、竖向工程、边坡安全、大型车辆区域、消防交通和信息化系统，适时组织专家论证，并主动接受交通运输、自然资源、住房城乡建设、消防救援等有关主管部门指导。

对于存在争议的事项，应以现行标准正式文本、主管部门书面意见和经审查的施工图为准，不以口头意见、非正式聊天记录或者未经确认的网络资料作为最终施工依据。

十四、工程质量保证措施

1. 建立项目质量责任清单；
2. 对关键尺寸实行设计、施工、监理多级测量复核；
3. 对隐蔽工程实行影像和文字双重记录；
4. 主要材料进场必须检验并具备合格证明；

5. 重要设备必须具备合格证明、检测资料和安装调试记录；
6. 训练项目施工完成后进行实车试运行；
7. 大型车辆训练道路使用对应车型进行通行验证；
8. 雨季对排水系统进行实际检验；
9. 夜间对照明、标志视认及监控效果进行测试；
10. 发现不符合设计和标准的工程必须整改，不得以运营后调整代替竣工整改；
11. 竣工资料应真实、完整、分类清晰，并与现场实体一致；
12. 建立质量问题闭环台账，明确责任人、整改时限和复验结论。

（一）关键质量控制点

项目应将场地控制高程、边坡工程、道路基层、路面平整度、坡道坡度、训练项目尺寸、排水坡向、消防通道、交通标线、照明照度、监控盲区和充电设施安全等列为关键质量控制点，实行旁站、实测、检测或专项验收。

（二）样板引路制度

在大面积施工前，可选择典型训练项目、路面结构、路缘石、排水沟、标线、照明和绿化节点先行制作样板。样板经建设、设计、监理和使用部门共同确认后，作为后续施工的质量参照。

十五、安全生产和应急保障

项目建设和运营分别建立安全管理体系，明确建设单位主体责任、施工单位直接责任、监理单位监理责任和运营部门日常管理责任。

(一) 建设阶段重点风险

1. 高边坡和深基坑施工；
2. 土石方开挖、爆破或机械破碎作业；
3. 临时用电；
4. 机械车辆交叉作业；
5. 高处作业；
6. 汛期和极端天气施工；
7. 消防和动火作业；
8. 有限空间作业；
9. 临时道路和临边防护；
10. 夜间施工及人员疲劳作业。

(二) 运营阶段重点风险

1. 教练车辆交通事故；
2. 不同车型交叉运行；
3. 学员误入训练道路；
4. 车辆技术故障；
5. 新能源车辆充电设施火灾；
6. 极端天气和能见度不足；
7. 边坡滑塌和落石；

8. 场地积水和道路湿滑；
9. 人员突发疾病；
10. 信息系统故障和数据异常；
11. 人员密集区域消防和疏散；
12. 外来车辆未经授权进入训练区。

(三) 应急体系建设

项目应编制综合应急预案和专项预案，建立应急组织、值班制度、信息报告、现场处置、医疗联络、车辆救援、极端天气停训和恢复运营程序。定期组织消防、车辆事故、人员急救、边坡险情、暴雨积水和紧急疏散演练，并对演练发现的问题进行整改。



项目安全应急设施与疏散组织示意

十六、绿色与环境友好建设

项目建设应尊重现状山体和自然环境，合理控制工程开挖，统筹水土保持、边坡生态修复、雨污分流、节能照明、海绵化排水、新能源车辆充电、绿化隔离、噪声和扬尘控制、固体废物分类管理以及维修废液和危险废物规范处置。

(一) 生态保护与水土保持

场地整理应尽量利用自然地形分台布置，减少超深挖方和超高填方。施工裸露面、临时堆土区、弃土区和边坡应采取覆盖、截排水、挡护、临时绿化和永久生态修复措施。

(二) 节能与资源利用

建筑和场地照明优先采用高效节能设备，合理应用分区控制、定时控制和感应控制。结合运营需求评估光伏、雨水利用和新能源车辆充电设施的可行性，但不得为追求展示效果增加不必要的高能耗设备。

(三) 景观与安全协调

绿化不得遮挡道路视距、交通标志、监控设备和照明设施。道路转弯、路口、坡道和倒车项目周边应采用低矮植物，边界和休息区可采用乔灌草结合形成隔离和遮荫。



元启驾校生态景观与绿色建设规划示意

十七、建设进度控制

项目按照法定程序和建设条件分阶段推进，不得为了赶工期压缩勘察、设计、检测、专项审查和验收程序。总体进度应与土地供应、净地整理、规划审批、资金安排和施工季节相衔接。

阶段	重点工作	控制要求
前期阶段	规划、用地、勘察、标准核对	手续和设计条件明确
设计阶段	总体规划、施工图、专项设计	标准落实到图纸
净地及基础阶段	场平、竖向、边坡、排水	先设计后施工，分区验收
主体建设阶段	建筑、道路、训练场及管网	按图施工、过程检测
设备安装阶段	教学、监控、消防、照明等	安装、联调、测试同步进行
验收阶段	工程、消防、规划及专项验收	问题全部闭环整改
运营准备阶段	人员、车辆、制度和备案	达到相应业务条件
正式运营阶段	教学服务和安全管理	持续接受监管和改进



元启驾校项目建设阶段与实施路径

十八、预期建设成效

项目严格执行本方案并完成法定审批、施工和验收后，预期形成以下建设成效：

- 1. 功能分区明确、道路组织清晰的现代化驾驶培训场地；
- 2. 覆盖小型汽车及大中型车辆的综合训练能力；
- 3. 规范、安全、高效的教学组织体系；
- 4. 完善的学员服务和便民设施；
- 5. 可追溯的信息化培训管理系统；
- 6. 系统的车辆、教练员和教学质量管理机制；
- 7. 与自然环境协调的园区景观；
- 8. 支撑区域驾驶培训、就业培训和交通安全教育的综合服务平台；

9. 能够根据标准更新和业务变化持续改进的运营体系。

(一) 对学员的价值

通过标准化场地、规范教学、预约训练、候训服务和安全管理，为学员提供更加清晰、稳定、舒适和可预期的培训体验，减少无序排队、项目冲突和训练安全风险。

(二) 对企业运营的价值

通过统一标准和全过程留痕，降低后期返工、设施闲置、管理失控和监管风险，提高场地使用效率、车辆周转效率、教学质量和品牌公信力。

(三) 对区域发展的价值

项目建成运营后，可完善区域驾驶培训和交通安全教育服务供给，带动就业、车辆服务、后勤保障和相关配套产业发展，并为地方道路交通安全治理提供培训和宣传平台。

十九、结论

元启驾校项目建设应以依法合规为前提，以 GB/T 30340—2025《机动车驾驶员培训机构业务条件》和 GB/T 30341—2025《机动车驾驶员培训教练场技术要求》为核心依据，将标准要求落实到项目规划、勘察设计、工程建设、设备配置、竣工验收和运营管理全过程。

项目不追求表面规模和单纯视觉效果，而应重点保证训练场地规范、教学功能完整、安全设施可靠、运营条件成熟和长期管理可持续。规划效果图只能用于展示建设构想，工程

实施必须以批准规划、审查合格的施工图和现场验收结果为准。

通过严格执行本方案，力争将元启驾校项目建设成为规划科学、设施先进、管理规范、安全可靠、环境优美、服务完善的现代化机动车驾驶培训及驾考综合服务中心。

附件一：项目适用标准与规范清单

本清单用于项目设计、招标、施工、验收和运营准备阶段的标准核对。正式使用时，应由设计单位和项目技术负责人再次确认标准编号、名称、有效状态及适用条款。

序号	标准编号/文件	名称	主要用途	状态说明
1	GB/T 30340—2025	机动车驾驶员培训机构业务条件	机构、人员、车辆、教学设施和业务条件	现行，2026-05-01 实施
2	GB/T 30341—2025	机动车驾驶员培训教练场技术要求	教练场总体布局、训练项目、道路及配套设施	现行，2026-05-01 实施
3	交通运输部令 2026 年第 8 号	机动车驾驶员培训管理规定	分类备案、经营管理、人员车辆和监督管理	2026-03-20 施行
4	JT/T 1099—2016	机动车驾驶员培训机构培训服务规范	服务流程、教学服务、安全和投诉处理	使用前核验有效状态
5	JT/T 915—2014	机动车驾驶员安全驾驶技能培训要求	安全驾驶技能培训内容和要求	使用前核验有效状态
6	JT/T 1302.1—2019	机动车驾驶员计时培训系统 第 1 部分：计时终端技术要求	计时培训终端	使用前核验有效状态
7	JT/T 1302.2—2024	机动车驾驶员计时培训系统 第 2 部分：平台技术要求	计时培训平台	使用前核验有效状态
8	工程建设强制性规范	建筑、市政、消防、给排水、电气、无障碍等	工程设计和施工验收	按项目专业配置
9	道路交通标志和标线相关国家标准	场内道路标志、标线和视认要求	道路与训练项目设施	采用现行版本
10	河南省、南阳市、方城县相关规定	地方规划、建设、交通、环保和安全要求	属地管理事项	以主管部门最新要求为准

官方查询渠道：国家标准全文公开系统、全国标准信息公共服务平台、交通运输部政府信息公开网站。

[国家标准全文公开系统（GB/T 30340—2025）](#)

附件二：标准符合性全过程检查表

本表用于项目各阶段内部检查。实际使用时，可在“检查结论”栏填写“符合、基本符合、不符合、不适用”，并在“证据文件”栏填写图纸编号、检测报告、会议纪要或验收记录。

阶段	检查事项	控制要求	主要证据	责任主体
规划阶段	用地性质和建设边界	与批准规划、供地范围一致	规划图、供地文件	项目负责人
规划阶段	功能分区	不同车型、人员和车辆流线合理分隔	总平面图、交通组织图	设计单位/运营部门
勘察阶段	地形与地质	勘察深度满足竖向和边坡设计	勘察报告、测绘成果	勘察单位
设计阶段	标准条款落实	GB/T 30340、30341 条款转化为设计参数	标准符合性说明	设计单位
设计阶段	训练项目尺寸	项目尺寸、缓冲区和道路衔接符合标准	施工图、计算书	设计单位
设计阶段	排水与防洪	山体来水、场坪雨水和低洼区排水完整	排水专项图	设计单位
设计阶段	消防与应急	消防车道、疏散和应急设施完整	消防设计文件	设计单位
招标阶段	技术要求	招标文件引用现行标准和验收指标	招标文件	建设单位
施工阶段	场地高程	平台标高和道路坡度按图实施	测量记录	施工/监理
施工阶段	道路结构	材料、厚度、压实度和平整度合格	检测报告	施工/检测
施工阶段	关键尺寸	训练项目、坡道、转弯半径实测合格	测量复核表	施工/监理
施工阶段	隐蔽工程	排水、管线、基础和边坡留有记录	隐蔽验收记录	施工/监理
设备阶段	教学及信息设备	设备参数、安装和调试符合要求	合格证、调试报告	采购/信息部门
验收阶段	实车验证	对应车型能够安全完成训练路线	实车测试记录	运营/安全部门
验收阶段	专项验收	规划、消防、工程及专项验收完成	验收文件	建设单位
运营准备	人员车辆条件	人员、车辆、制度与备案业务匹配	人员车辆档案	运营部门
运营准备	安全应急	预案、演练、急救和停机机制到位	预案、演练记录	安全部门
运营阶段	持续符合性	设施维护、标准更新和整改闭环	巡检台账	各责任部门